

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty TNHH thương mại và sản xuất [REDACTED]

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên
trở lên, mã số doanh nghiệp: [REDACTED] do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà
Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày [REDACTED], đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày
[REDACTED]

Địa chỉ trụ sở: [REDACTED], quận Hoàn Kiếm,
Thành phố Hà Nội.

CY 888914

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 97, tờ bản đồ số: 56
- Địa chỉ: Số 326, tổ 20B đường Nguyễn Trãi, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội
- Diện tích: 72,0m², (bằng chữ: bảy mươi hai phẩy không mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở:

- Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ
- Diện tích xây dựng: 72,0m², c) Diện tích sàn: 144,0m²
- Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng
- Cấp (Hạng): Cấp 3, e) Thời hạn sở hữu: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Số tờ, số thửa được xác định theo bản đồ dự án tổng thể.
- Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 845443 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 19/10/2018; do nhận chuyển nhượng theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số công chứng 210764 lập ngày 02/02/2021 tại Văn phòng công chứng Việt thành phố Hà Nội.
- Nhà, đất có nguồn gốc do UBND thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận số 10111110219 ngày 19/12/2000 cho thửa đất số 135, tờ bản đồ số 5E-II-17

Hà Nội, ngày 04 tháng 03 năm 2021

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TU. CHỦ TỊCH
KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Thanh Nam

Số vào sổ cấp GCN: CT - DA 00531

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|------------------------------------|------------------------------------|
| | |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0 1 0 0 3 5 5 2 1 0 0 6 1 8 6